



allegato alla \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_



**Regione Abruzzo**

**Azienda Sanitaria Locale 02 Lanciano-Vasto Chieti**

Via Martiri Lancianesi, 17/19 - 66100 - CHIETI - Tel. +390 872 7061 Fax: +390 872 706738

**STRUTTURA COMPLESSA INVESTIMENTI, PATRIMONIO E MANUTENZIONE**

Via Silvio Spaventa, 37 - 66034 LANCIANO (Ch)

<http://www.asl02abruzzo.it>

e-mail: [filippo.manci@asl2abruzzo.it](mailto:filippo.manci@asl2abruzzo.it)

**PROCEDURA ART. 36 D.TO LGS. NR. 50/2016**

**VERBALE DI GARA n. 1 in data 06 agosto 2019**

**(seduta aperta ai soli offerenti)**

procedura: articolo 30, comma 1, lett. b) del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016

criterio: offerta del prezzo più basso mediante offerta a prezzi unitari ,

ai sensi dell' articolo 95, comma 4, lettera a), prima fattispecie, decreto legislativo n. 50 del 2016

**Lavori di INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA CON OPERE DI TINTEGGIATURA E RISANAMENTO IGIENICO SANITARIO NELL'UNITA' OPERATIVA DI S.P.D.C. DIAGNOSI E CURA PIANO TERZO CORPO "H" NEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI LANCIANO "F. Renzetti"**

**CUP: H48I19000020002**

**CIG: Z2D2919301**

L'anno **duemiladiciannove** (2019) , il giorno **06** (06) del mese di agosto (**06/08/2019**), alle ore 11,00, in Lanciano, presso l'U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni, al piano primo dello stabile ubicato in Via Silvio Spaventa, 37, alla presenza dei signori:

- Ing. Filippo MANCI, Dirigente dell'U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni, Presidente dell'Autorità di Gara;
- Geom. Marco PALLINI, testimone;
- Geom. Vincenzo STAMPONE, testimone e segretario verbalizzante;

in seduta aperta ai soli offerenti che hanno presentato offerta,

**premesse:**

- **Che** tutti i componenti del seggio di gara hanno reso la dichiarazione disciplinata dagli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- **Che** a seguito di procedura aperta, con provvedimento nr. 135 del 10/02/2014, immediatamente esecutiva, i lavori di: "Art. 20 Legge nr. 67/88 - Accordo di Programma 2° stralcio - Lavori di: Adeguamento a norma e messa in sicurezza Presidio Ospedaliero di Lanciano "F. Renzetti" sono stati affidati alla ditta ASCANI Costruzioni e Impianti S.r.l. con sede legale in Grottamare (Ap) alla Via Frana, 26 per l'importo complessivo netto di €. 1.619.677,76 di cui €. 1.545.677,76 e per lavori €. 25.0007,65 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, corrispondente ad un ribasso offerto del 27,500% ed €. 74.000,00 per oneri della progettazione esecutiva;



- **Che** i lavori di che trattasi sono stati regolarmente consegnati in data 07/04/2015 e sono tuttora in corso di esecuzione;
- **Che** tra gli interventi previsti nel progetto sono esclusivamente di tipo impiantistico e riguardano anche opere da eseguirsi nel servizio S.P.D.C. di Lanciano ubicato al piano terzo del corpo H;
- **Che** a seguito dei suddetti interventi di adeguamento impiantistico risulta necessario ed indispensabile procedere ad un risanamento igienico sanitario dell'interno servizio;
- **Che** l'U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni ha predisposto una stima sommaria dell'intervento da realizzare per un importo complessivo di €. 55.000,00 di cui €. 39.816,93 per lavori ed €. 1.108,17 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- **che** con nota del 16/07/2019 prot. nr. 38439U19 è stata effettuata un'indagine di mercato - richiesta preventivo mediante PEC a n. 3 (TRE) ditte di fiducia tutte giunte a regolare destinazione;
- **che** la richiesta di preventivo offerta è stata inviata ai seguenti operatori economici:

ELENCO DITTE						
n.	DITTA	INDIRIZZO	N.	CAP	COMUNE	PR.
1	IMMOBILIARE OLMO DI RICCIO S.r.l.	Via Olmo di Riccio		66034	LANCIANO	Ch
2	FG TEK STORE S.r.l.	Contrada Capragrassa	68	66041	ATESSA	Ch
3	T COLOR S.r.l.s.	Viale delle Rimembranze	1	66041	ATESSA	Ch

- che con la stessa lettera di invito è stato determinato il termine perentorio per la presentazione delle offerte alle ore 12,00 del giorno 01 agosto 2019;

**visti:**

- Le condizioni principali riportate nella richiesta di preventivo offerta, della quale il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che è disponibile al seggio di gara e data per letta;
- che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 2 (due) preventivi per l'offerta, presentati dai seguenti offerenti:

ELENCO OFFERTE PERVENUTE						
n.	DITTA	INDIRIZZO	N.	COMUNE	CH	PERVENUTA
1	T COLOR S.r.l.s.	Viale delle Rimembranze	1	ATESSA		41381 01/08/2019

**il Presidente del seggio di gara:**

- a) provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;
- b) provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione;
- c) provvede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:
  - c.1) la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
  - c.2) la presenza di tutte le documentazioni richieste;
  - c.3) la presenza della busta interna dell'offerta economica consistente nella lista delle lavorazioni controfirmate in tutte le pagine dell'operatore economico, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);
- d) constata e prende atto che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi alla disciplina di gara e non si rilevano cause di esclusione, rinviando, per il dettaglio, alla scheda



allegata al presente verbale con il numero «1» per farne parte integrante e sostanziale; pertanto ammette tutti gli offerenti che hanno presentato offerta alla prosecuzione della procedura;

**il Presidente del seggio di gara:**

- e) provvede all'apertura delle buste interne contenenti l'offerta economica nella stessa sequenza della loro numerazione, provvedendo a siglare personalmente/a far siglare da parte di almeno un componente del seggio di gara, a margine, i fogli dell'offerta;
- f) provvede alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, uguale in cifre ed in lettere, di ciascuna offerta, con il seguente risultato:

ELENCO OFFERTE PERVENUTE							
n.	DITTA	INDIRIZZO	N.	COMUNE	PR.	RIBASSO	
1	T COLOR S.r.l.s.	Viale delle Rimembranze	1	ATESSA	CH	29,000%	€ 28.115,40

- g) constata che l'offerta è stata redatta regolarmente, con la debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente;

Quindi si procede alla redazione della graduatoria

ELENCO OFFERTE PERVENUTE							
n.	DITTA	INDIRIZZO	N.	COMUNE	PR.	RIBASSO	
1	T COLOR S.r.l.s.	Viale delle Rimembranze	1	ATESSA	CH	29,000%	€ 28.115,40

- I) proclama pertanto l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'offerente **T COLOR S.r.l.s.** con sede in Atesa (Ch), alla Viale delle Rimembranze, 1 che ha presentato la migliore offerta di ribasso nella misura del **29,000%** (dieci virgola trecentoquattro per cento), per un importo complessivo di **€ 29.136,11** compreso **€ 1.020,71** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta; nei termini che precedono e dispone la trasmissione degli atti all'organo competente per l'aggiudicazione definitiva e la successiva stipula del contratto;
- L) trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della Stazione appaltante, affinché provveda:
  - i.1) ad approvare, se del caso, il presente verbale assumendo il provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi degli articoli 32, commi 6, 12 del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016;
  - i.2) a verificare le condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e, se con esito positivo, ad invitarlo alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;
  - i.3) a comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari, ai sensi dell'articolo 76, comma 1, del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016;
- l) richiede al competente organo della Stazione appaltante che, tempestivamente dopo l'aggiudicazione definitiva si provveda a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento, con le modalità e i contenuti di cui all'articolo 36, del decreto legislativo n. 50 del 18/04/2016;
- m) richiede al competente organo della Stazione appaltante che, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, si proceda alla verifica dei conteggi presentati dall'aggiudicatario tenendo per validi e immutabili i prezzi unitari e correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i



prodotti o la somma riportati sulla lista per l'offerta; in caso di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza; i prezzi unitari offerti, eventualmente corretti, costituiscono l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.

Si prende atto che nessuno dei presenti avanza riserve od osservazioni.

La seduta è chiusa alle ore 12,30.

Si allega:

- Copia lettera d'invito
- Scheda controllo documentazione
- Copia offerta primo in graduatoria

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

(Ing. Filippo MANCI)

.....  
I TESTIMONI

(Geom. Marco PALLINI)

.....  
(Geom. Vincenzo STAMPONE)

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Geom. Vincenzo STAMPONE)



Regione Abruzzo  
Azienda Sanitaria Locale 02 Lanciano-Vasto Chieti

Via Martiri Lancianesi, 17/19 - 66100 - CHIETI - partita I.V.A. 02307130696  
**STRUTTURA COMPLESSA INVESTIMENTI, PATRIMONIO E MANUTENZIONI**  
Palazzina N ex Sebi Via dei Vestini Presidio Ospedaliero Clinicizzato di Chieti - CHIETI  
+39 872 7061 fax +39 872 706738

<http://www.asl02abruzzo.it> RUDP: tel.0872 706760 e-mail: [filippo.manci@asl2abruzzo.it](mailto:filippo.manci@asl2abruzzo.it) pec: [dip.tecnico@pec.asl2abruzzo.it](mailto:dip.tecnico@pec.asl2abruzzo.it)

Prot. n.	<u>38439U19</u>	Del	<u>16 luglio 2019</u>	Spett.	<u>T COLOR S.r.l.s</u>
Raccomandata con A.R.	<input type="checkbox"/> -SI <input type="checkbox"/> -NO	Viale delle Rimembranze, 1,			
Anticipata via e-mail:	<input checked="" type="checkbox"/> -SI <input type="checkbox"/> -NO	<b>66041 A T E S S A (Ch)</b>			
Posta Certificata:	<input checked="" type="checkbox"/> -SI <input type="checkbox"/> -NO	Pec: <a href="mailto:colorsrsls@legalmail.it">colorsrsls@legalmail.it</a>			

**LETTERA PREVENTIVO AD OFFRIRE**

procedura negoziata per affidamento ai sensi dell'articolo 36 comma 2 lett. a) D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.)

**LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA CON OPERE DI  
TINTEGGIATURA E RISANAMENTO IGIENICO SANITARIO  
NELL'UNITA' OPERATIVA S.P.D.C. DIAGNOSI E CURA PIANO TERZO  
CORPO "H" DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI LANCIANO "F.  
RENZETTI" - C.I.G. Z2D2919301**

**IL DIRETTORE DELL'U.O.C. INVESTIMENTI, PATRIMONIO E MANUTENZIONI**

**INVITA**

Codesto spettabile operatore economico, qualora lo ritenga di sua convenienza a presentare offerta ai fini dell'affidamento dei lavori in oggetto intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni, le condizioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Si precisa, altresì, che la presente lettera costituisce semplice "**Richiesta di offerta**", pertanto la presentazione dell'offerta da parte dell'Impresa:

- non vincola l'Amministrazione appaltante all'aggiudicazione dell'appalto;
- non è costitutiva dei diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione che l'amministrazione appaltante si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento, in base a valutazioni di propria esclusiva convenienza;
- non spetterà alcun risarcimento o indennizzo agli offerenti in caso di sospensione o annullamento della procedura di affidamento.

**1) OGGETTO DELLA PROCEDURA**

La presente procedura negoziata ha per oggetto l'affidamento dei "**LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA CON OPERE DI TINTEGGIATURE E RISANAMENTI IGIENICO SANITARIO NELL'UNITA' OPERATIVA DI S.P.D.C. DIAGNOSI E CURA PIANO TERZO CORPO "H" DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI LANCIANO "F. RENZETTI"** di cui al relativo progetto redatto dall'U.O.C. Investimenti Patrimonio e Manutenzioni della ASL Lanciano Vasto Chieti.

**2) IMPORTI FINANZIAMENTO E CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI**

L'importo a base d'asta è di **€ 39.618,41** di cui:

per lavori soggetti a ribasso	€ 39.597,70
per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.020,71



La spesa è finanziata con Fondi propri aziendali.

- CATEGORIA PREVALENTE (ai soli fini del certificato di esecuzione) : OG1.

## **2) INIZIO E DURATA DEI LAVORI:**

Stante l'urgenza di consentire l'utilizzo dell'impianto nel più breve tempo possibile, i lavori dovranno essere iniziati immediatamente dalla comunicazione della Stazione appaltante anche sotto le riserve di legge nelle more del contratto.

La durata dei lavori è stabilita in **gg. 60** (sessanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

NB. Si precisa che per limitare al minimo interferenze con le attività istituzionali svolte nelle U.O. interessate, alcuni lavori, in particolare quelli da compiere nei corridoi, dovranno essere realizzate preferibilmente nelle giornate di sabato/festive o nelle ore pomeridiane, e comunque previo accordo con i dirigenti interessati.

## **3) PENALE IN CASO DI RITARDO:**

Per ritardi nell'ultimazione dei lavori verrà applicata una penale del 1,00 per mille sull'importo contrattuale.

## **4) SICUREZZA:**

Prima della consegna dei lavori l'aggiudicatario è obbligato a redigere e consegnare alla stazione appaltante il piano operativo di sicurezza (POS) di cui alla lettera c) del comma 2 dell'art. 131 del d.lgs 163/06 e successive modificazioni, autonomamente predisposto in relazione alla propria responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori che costituisce parte integrante del contratto.

## **5) SISTEMA DI REALIZZAZIONE DEI LAVORI:**

a misura

## **6) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE:**

L'appalto viene affidato al prezzo più basso determinato mediante OFFERTA A PREZZI UNITARI in base alla quale discenderà il ribasso percentuale indicato in lettere .

I prezzi unitari offerti costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali.

Poiché le prestazioni verranno affidate a misura il prezzo convenuto può variare in aumento o in diminuzione secondo la quantità effettiva di opere eseguite ai sensi di quanto previsto dall'art. 95 comma 4 del d.lgs 50/2016 e successive modificazioni.

## **7) CARATTERISTICHE GENERALI DEI LAVORI MODALITA' DI ESECUZIONE:**

Le caratteristiche dei lavori potranno evincersi dalla Relazione Tecnica e dagli altri elaborati del progetto redatto dall'U.O.C Investimenti Patrimonio e Manutenzioni, trasmesso unitamente alla presente lettera di invito.

## **8) SUBAPPALTO E PAGAMENTO AI SUBAPPALTATORI:**

L'eventuale subappalto è consentito limitatamente alle prestazioni specialistiche ed accessorie, delle forniture di materiali necessari per l'esecuzione dei lavori, con o senza posa in opera, dei noli a caldo ed a freddo.

Nei limiti di cui sopra l'eventuale subappalto è disciplinato a norma dell'art. 105 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché dell'articolo 170 del D.P.R. n. 207/2010.

Si precisa altresì che:

- a) Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo; in mancanza di tali indicazioni il successivo subappalto è vietato.
- b) L'Amministrazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori o dei cottimisti .
- c) E' fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore degli affidatari.

## **9) REQUISITI RICHIESTI**

Per partecipare alla gara la ditta concorrente non deve trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.LGS 18 aprile 2016, n. 50 e in ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.

Tuttavia, pur rientrando il presente appalto tra quelli di importo pari o inferiore a euro 150.000, non assoggettabile pertanto alle disposizioni sul sistema unico di qualificazione, non si esclude che un operatore



economico possa concorrere comprovando i requisiti ai sensi dell' art. 90 del d.P.R. n. 207/2010 o in alternativa l'attestato SOA di categoria coerente con la natura dei lavori posti a base di gara.

#### **10) IMPORTI E PAGAMENTI:**

Il pagamento verrà effettuato per stati di avanzamento lavori al raggiungimento per ogni singolo certificato di pagamento al netto delle ritenute di legge di importo pari ad €. 15.000,00. Per il restante al compimento di tutte le opere previa redazione del Certificato di Regolare Esecuzione ove risulta l'entità dell'importo spettante all'operatore economico affidatario.

#### **11) TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI:**

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i, l'appaltatore, gli eventuali subappaltatori e i subcontraenti devono utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste italiane Spa, dedicati, anche non in via esclusiva. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente affidamento devono essere registrati sui conti correnti dedicati e, salvo quanto previsto al comma 3 del medesimo articolo, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale deve riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, il codice identificativo gara (CIG) relativo al lavoro. L'appaltatore che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e la prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente.

#### **12) INFORMAZIONI INERENTI L'APPALTO**

Tutte le informazioni inerenti l'oggetto dell'appalto, ivi compresa la visione del progetto e dei luoghi di lavoro, potranno essere richieste al Responsabile Unico del Procedimento 0872/706760 o mezzo e-mail al seguente indirizzo: [vincenzo.stampone@asl2abruzzo.it](mailto:vincenzo.stampone@asl2abruzzo.it)

L'ufficio è disponibile:

- dalle ore 9,00 alle ore 13,00 dal Lunedì al Venerdì;
- dalle ore 15,00 alle ore 17,30 il Lunedì.

#### **13) COPERTURE ASSICURATIVE**

In caso di aggiudicazione, invece, l'impresa sarà tenuta a presentare la cauzione definitiva per l'esecuzione del contratto, di cui all'art 103 del d.lgs n. 50/2016, pari al 10% dell'importo contrattuale, che cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di regolare esecuzione.

In caso di ribasso superiore al 10%, la cauzione del 10% dovrà essere aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti la predetta percentuale e di 2 punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

Ai sensi del D.M. 123/04 i concorrenti possono presentare detta cauzione nelle forme della fidejussoria bancaria o assicurativa e dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni A SEMPLICE RICHIESTA SCRITTA della stazione appaltante.

#### **14) TERMINE DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE OFFERTE**

Per partecipare alla gara codesta ditta dovrà far pervenire all'Ufficio Protocollo dell'Azienda Sanitaria Locale 02 Lanciano-Vasto-Chieti, entro le **ore 12.00** del giorno **Venerdì 01 agosto 2019**, un plico chiuso, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente, così indirizzato:

**"ASL 02 Lanciano-Vasto-Chieti – U.O.C. Investimenti Patrimonio e Manutenzioni – Via Silvio Spaventa, 37 – 66034 LANCIANO (Ch)**

All'esterno la busta dovrà recare a seguente dicitura:

***"Procedura negoziata per l'affidamento dei "Lavori urgenti di manutenzione ordinaria con opere di tinteggiatura e risanamento igienico sanitario nell'unità operativa di S.P.D.C. Diagnosi e Cura al piano terzo del corpo "H" del presidio ospedaliero di Lanciano "F. Renzetti" C.I.G. Z2D2919301***

Oltre alla dicitura: **"DOCUMENTI DI GARA NON APRIRE"**

Sono ammessi tutti i tipi di spedizione e di consegna, compresa la consegna a mano.

Il recapito del plico è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della stazione appaltante qualora il plico non giunga a destinazione in tempo utile.

Non si darà corso all'apertura del plico che non risulti pervenuto entro il termine stabilito nella presente lettera d'invito.



Tale plico, a pena di esclusione, dovrà contenere al suo interno due buste, sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e le diciture, rispettivamente: "A - Documentazione amministrativa", "B-Offerta economica".

**La busta A: "Documentazione amministrativa" a pena di esclusione dovrà contenere:**

a) **ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA CON DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DEL POSSESSO DEI REQUISITI**, redatta **secondo il Modello 1** (Allegato A alla presente lettera di invito) .

Detto modello è parte integrante e sostanziale del presente invito e contiene dichiarazioni sostitutive, rese ai sensi del DPR 445/2000 .

A pena di esclusione, detto Modello n. B deve essere corredato da fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore o, in alternativa, o da sottoscrizione autenticata

b) dichiarazione di aver preso visione del progetto e dei luoghi interessati dai lavori, dichiarazione sulla remuneratività dei prezzi offerti, dichiarazione di essere nelle condizioni di iniziare immediatamente lavori, etc., **secondo il Modello 2** (Allegato B alla presente richiesta di offerta) .

**La busta B: "OFFERTA ECONOMICA" dovrà contenere:**

a) **LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'OPERA O DEI LAVORI:**  
Il modulo lista, (allegato C al presente invito) deve essere completato in ogni sua parte, pena l'esclusione dalla gara. Il modulo lista è vidimata su ogni facciata dal Responsabile del procedimento.

La lista si compone di sette colonne.

Il concorrente dovrà completare la quinta e sesta colonna con i prezzi unitari offerti per ogni lavorazione in cifre (nella quinta colonna), ed in lettere (nella sesta colonna).

Il concorrente dovrà inoltre compilare la settima colonna con i prodotti dei quantitativi risultanti dalla quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

Il prezzo complessivo offerto è indicato dal concorrente nell'ultima pagina della Lista unitamente al conseguente ribasso percentuale calcolato rispetto al prezzo di **€ 38.597,76** posto a base di gara (al netto degli oneri sicurezza) e costituisce l'offerta economica di codesta impresa.

L'importo del contratto sarà costituito dalla somma dell'importo suddetto con gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad **€ 1.020,71**.

Il prezzo e il ribasso percentuale sono indicati in cifre ed in lettere. In caso di discordanza tra il ribasso in cifre e in lettere sarà ritenuto valido il ribasso in lettere. Non sono ammesse offerte in aumento

Il ribasso percentuale potrà essere espresso con un massimo di tre cifre decimali.

La Lista deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal Titolare dell'Impresa individuale o Legale Rappresentante della Società.

Il modulo lista, a pena di esclusione, può presentare correzioni (comprese quelle con correttore liquido) solo se espressamente confermate e sottoscritte.

#### **15) ESAME OFFERTE**

Stante l'urgenza dei lavori l'apertura delle offerte avrà luogo nella sede dell'U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzione di Via Silvio Spaventa, 37 piano primo sede di LANCIANO a seguito della ricezione delle offerte e comunque oltre il giorno 31 luglio 2019 previo avviso a mezzo pec agli operatori economici partecipanti.

#### **16) VINCOLI E PERIODO DI VALIDITA' DELLE OFFERTE:**

L'offerta vincola l'offerente fin dal momento della sua presentazione mentre vincola la stazione appaltante solo a seguito del contratto.

L'offerente può svincolarsi dall'offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione se, per motivi imputabili all'Amministrazione, non si sia pervenuti al contratto.

#### **17) AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E STIPULAZIONE DEL CONTRATTO**

La stazione appaltante prima della stipula del contratto, procede alla verifica dei conteggi presentati dall'aggiudicatario, tenendo per validi ed immutabili i prezzi unitari e correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti o le somme calcolate dal concorrente.

In caso di discordanza tra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto, tutti i prezzi unitari sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza, i prezzi unitari a misura offerti, eventualmente corretti, costituiscono i prezzi unitari contrattuali.

L'aggiudicazione è subordinata all'esito positivo degli eventuali accertamenti sulle dichiarazioni rese in sede di presentazione dell'offerta circa l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016.

In caso di accertata irregolarità dell'aggiudicatario, si procederà alla sua esclusione, alla riformulazione della graduatoria ed alla conseguente nuova aggiudicazione provvisoria, fatta salva l'applicazione delle sanzioni





ulteriori previste dalla vigente normativa. L'aggiudicazione definitiva è formalizzata con apposito provvedimento dirigenziale.

### 18) CONTROVERSIE

La definizione di tutte le controversie derivanti dall'esecuzione della presente procedura è devoluta dall'Autorità Giudiziaria competente presso il Foro di Chieti (Art. 50-51 e 52 del Capitolato Speciale di Appalto)

### 19) AVVERTENZE GENERALI

- L'offerente può svincolarsi dall'offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione se, per motivi imputabili all'Amministrazione, non si sia pervenuti al contratto.
- Non saranno ammesse offerte condizionate od espresse in modo indeterminato;
- L'ente appaltante avrà in ogni caso la facoltà di annullare la gara e di non procedere alla stipula del contratto senza che l'aggiudicatario possa avanzare alcuna pretesa, anche nel caso in cui ragioni di pubblico interesse comporti variazioni agli obiettivi perseguiti.
- L'offerta è immediatamente impegnativa per l'offerente fin dal momento della sua presentazione mentre vincola la stazione appaltante solo a seguito del contratto.
- La presentazione delle offerte, pertanto, non vincola l'Amministrazione appaltante all'aggiudicazione dell'appalto, né è costitutiva dei diritti dei concorrenti all'espletamento della procedura di aggiudicazione che l'amministrazione appaltante si riserva di sospendere o annullare in qualsiasi momento, in base a valutazioni di propria esclusiva convenienza.
- Agli offerenti, in caso di sospensione o annullamento delle procedure non spetterà alcun risarcimento o indennizzo.
- L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida purché l'offerta presentata sia ritenuta valida e conveniente.
- La consegna dei lavori potrà essere effettuata anche in pendenza del contratto in via d'urgenza nel rispetto della normativa vigente in materia.
- Per quanto non espressamente previsto si fa espresso riferimento alle norme vigenti in materia.

### 20) INFORMAZIONE EX ART. 13 D.Lgs 196/2003

Ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 si informa che i dati forniti dai concorrenti sono trattati dalla Stazione appaltante esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Nella procedura di gara sono rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del d.lgs. 196/2003, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle altre informazioni.

Si precisa che il soggetto attivo della raccolta dei dati è l'Amministrazione aggiudicatrice e all'interessato spettano i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs 196/03.

### 21) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Il responsabile del procedimento è il sig. Vincenzo Stampone – U.O.C. Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni sede di Lanciano, tel.0872/706760 fax 0872/706738 e-mail: [vincenzo.stampone@asl2abruzzo.it](mailto:vincenzo.stampone@asl2abruzzo.it)

IL DIRETTORE DELL'UNITA' OPERATIVA COMPLESSA  
Investimenti, Patrimonio e Manutenzioni  
(F. Manzi)





**A.S.L. LANCIANO-VASTO-CHIETI**  
Regione Abruzzo

pag. 1

**LISTA DELLE LAVORAZIONI E  
FORNITURE PREVISTE PER  
L'ESECUZIONE DELL'OPERA O DEI  
LAVORI**

**OGGETTO:** INTERVENTI DI MANUTENZIONE PER OPERE DI TINTEGGIATURE E  
RISAMENTI IGIENICO SANITARI NELL'UNITA' OPERATIVA DI S.P.D.C.  
DIAGNOSI E CURA PIANO TERZO CORPO "H" DEL PRESIDIO  
OSPEDALIERO DI LANCIANO "F. Renzetti"

**COMMITTENTE:** A.S.L. LANCIANO-VASTO-CHIETI

Lanciano, 09/04/2019

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Ing. Filippo



**IL CONCORRENTE**

(timbro e firma)

**TCOLOR s.r.l.s.**

Via delle Rimembranze, 1

66041 ALESSA (CH)

Partita IVA 02651570695

Num.Ord. TARIFFA	LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO	unità di misura	Quantità	PREZZO UNITARIO (euro)		TOTALE
				in cifre	in lettere	
<b>RIPORTO</b>						
<b>LAVORI A MISURA</b>						
1 E.21.10.10.a E.021.010.01 0.a	Preparazione di superficie murarie con: Preparazione di superficie murarie con: stuccatura e rasatura  SOMMANO...	m²	3'503,73	1,46	EURO UNO/46	5.115,45
2 E.21.20.40.a E.021.020.04 0.a	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse. Su superfici interne Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse. Su superfici interne: con idropittura traspirante  SOMMANO...	m²	1'184,35	4,90	EURO QUATTRO/90	5.803,32
3 E.21.20.60.b E.021.020.06 0.b	Tinteggiatura a base di smalti murali, a due mani a coprire, esclusa la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura Tinteggiatura a base di smalti murali, a due mani a coprire, esclusa la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: con idrosmalto satinato  SOMMANO...	m²	1'598,20	10,76	EURO DIECI/76	17.196,63
<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>						<b>28.115,40</b>
<b>TOTALE euro</b>						<b>28.115,40</b>
(diconsi euro - in lettere)						
Pari a Ribasso del <u>29</u> % <b>VENTINOVE %</b>						
(ribasso in lettere)						
Lanciano, 09/04/2019						
<b>IL CONCORRENTE</b> <b>TCOLOR s.r.l.s.</b> <small>(immo. s.r.l.s.)</small> Via delle Membranze, 1 66041 ATESSA (CH) Partita IVA 0266157 069 5						
Al sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs n. 50/2016 Indica quali costi propri della mano d'opera la somma di €. <u>11.300,00</u>						
(In lettere <u>UNDICIMILTATRECENTO/00</u> )						
Ed i propri oneri per la sicurezza aziendale la somma di €. <u>1.020,71</u>						
(In lettere <u>MILLEVENTI, 71</u> )						
<b>A RIPORTARE</b>						

LISTA DELLE CATEGORIE DI LAVORI E FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO [Manutenzione Ordinaria SPDC Lanciano.dcf] (C:AZIENDA US LANCIANO-VASTO) LAVORI E FORNITURE PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA 2019 (Stima e Concorso)





## U.O.C. Investimenti-Patrimonio e Manutenzioni

PROCEDURA avente ad oggetto:

**INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA CON OPERE DI TINTEGGIATURA E RISANAMENTO IGIENICO SANITARIO NELL'UNITA' OPERATIVA DI S.P.D.C. DIAGNOSI E CURA PIANO TERZO CORPO "H" NEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI LANCIANO "f. RENZETTI"**

Il/la sottoscritto/a FILIPPO MANCI, dipendente in servizio di ruolo presso la U.O.C. Investimenti-Patrimonio e Manutenzioni, con qualifica di Direttore dell'U.O.C. Investimenti-Patrimonio e Manutenzioni coinvolto nella procedura di cui sopra, consapevole delle pene stabilite per le false attestazioni e le mendaci dichiarazioni dagli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale, sotto la propria responsabilità

### **D I C H I A R A**

che, con riferimento alla procedura in oggetto, non sussiste alcuna delle situazioni di conflitto di interesse disciplinate dagli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013 e smi e :

- dal Codice Disciplinare e di Comportamento valido per il personale del Comparto;
- dal Codice Disciplinare e di Comportamento valido per la Dirigenza Medico-Veterinaria e PTA.

Si allega "Dichiarazione sostitutiva" mod. A

In fede

Chieti li 06 agosto 2019

Firma \_\_\_\_\_

Il sottoscritto/a **FILIPPO MANCI**, nato/a a **MOZZAGNOGNA** (Chieti)

il \_\_\_\_\_ dipendente della **ASL 02 Lanciano-Vasto-Chieti** in servizio presso la **U.O.C.**

Investimenti-Patrimonio e Manutenzioni con qualifica di \_\_\_\_\_,

valendosi delle disposizioni di cui agli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, sotto propria responsabilità e consapevole di quanto prescritto dagli artt. 75 e 76 dello stesso DPR 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci,

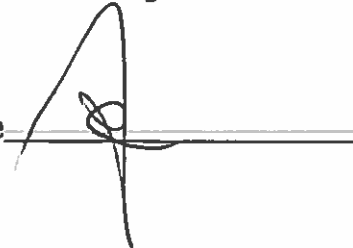
### **dichiara**

con riferimento al procedimento per **INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA CON OPERE DI TINTEGGIATURA E RISANAMENTO IGIENICO SANITARIO NELL'UNITA' OPERATIVA S.P.D.C. DIAGNOSI E CURA PAIANO TERZO CORPO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI LANCIANO "F. RENZETTI"**

- di aver/non aver rapporti diretti o indiretti di collaborazione, in qualunque modo retribuiti, con i soggetti interessati al procedimento citato (*soggetti che abbiano interessi in attività o decisioni inerenti all'ufficio, limitatamente alle pratiche affidate al dichiarante*);
- di aver avuto/non aver avuto, negli ultimi 3 anni, rapporti diretti o indiretti di collaborazione, in qualunque modo retribuiti, con lo stesso soggetto;
- che i seguenti soggetti: coniuge/convivente more uxorio, parenti od affini entro il secondo grado, hanno/non hanno rapporti finanziari con lo stesso soggetto;
- di non aver interessi propri ovvero che il coniuge/convivente more uxorio, i parenti od affini entro il secondo grado non hanno interessi propri nel procedimento indicato in premessa;
- di non aver rapporti di frequentazione abituale o altro rapporto preferenziale con i soggetti interessati al procedimento citato;
- di non aver, ovvero che il coniuge/convivente more uxorio non ha, causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, con i soggetti interessati al procedimento citato;
- di non essere tutore, curatore, procuratore o agente dei soggetti interessati al procedimento citato;
- di non essere amministratore o gerente o dirigente dei con i soggetti interessati al procedimento citato;
- che non sussistano altre gravi ragioni di convenienza che comportano l'obbligo di astensione rispetto ai soggetti interessati al procedimento citato.

Chieti, li 06 agosto 2019

Il Dichiarante



U.O.C. Investimenti-Patrimonio e Manutenzioni

PROCEDURA avente ad oggetto:

**INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA CON OPERE DI TINTEGGIATURA E RISANAMENTO IGIENICO SANITARIO NELL'UNITA' OPERATIVA DI S.P.D.C. DIAGNOSI E CURA PIANO TERZO CORPO "H" NEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI LANCIANO "f. RENZETTI"**

Il/la sottoscritto/a PALLINI MARCO, dipendente in servizio di ruolo presso la U.O.C. Investimenti-Patrimonio e Manutenzioni, con qualifica di Coadiutore Amministrativo in servizio presso l'U.O.C. Investimenti Patrimonio e Manutenzioni coinvolto nella procedura di cui sopra, consapevole delle pene stabilite per le false attestazioni e le mendaci dichiarazioni dagli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale, sotto la propria responsabilità

**D I C H I A R A**

che, con riferimento alla procedura in oggetto, non sussiste alcuna delle situazioni di conflitto di interesse disciplinate dagli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013 e s.m.i. e :

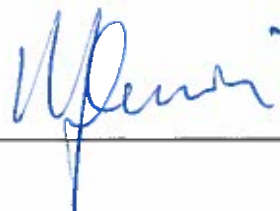
- dal Codice Disciplinare e di Comportamento valido per il personale del Comparto;
- dal Codice Disciplinare e di Comportamento valido per la Dirigenza Medico-Veterinaria e PTA.

Si allega "Dichiarazione sostitutiva" mod. A

In fede

Chieti li 06 agosto 2019

Firma \_\_\_\_\_



Il sottoscritto/a MARCO PALLINI , nato/a a CARACAS (Venezuela)

il 23 GIUGNO 1963 dipendente della ASL 02 Lanciano-Vasto-Chieti in servizio presso la U.O.C.

Investimenti-Patrimonio e Manutenzioni con qualifica di Coadiutore Amministrativo,

valendosi delle disposizioni di cui agli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, sotto propria responsabilità

e consapevole di quanto prescritto dagli artt. 75 e 76 dello stesso DPR 445/2000 in caso di

dichiarazioni mendaci,

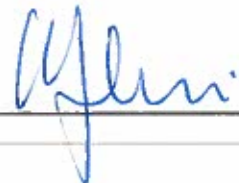
### dichiara

con riferimento al procedimento per INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA CON OPERE DI TINTEGGIATURA E RISANAMENTO IGIENICO SANITARIO NELL'UNITA' OPERATIVA S.P.D.C. DIAGNOSI E CURA PAIANO TERZO CORPO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI LANCIANO "F. RENZETTI"

- di aver/non aver rapporti diretti o indiretti di collaborazione, in qualunque modo retribuiti, con i soggetti interessati al procedimento citato (*soggetti che abbiano interessi in attività o decisioni inerenti all'ufficio, limitatamente alle pratiche affidate al dichiarante*);
- di aver avuto/non aver avuto, negli ultimi 3 anni, rapporti diretti o indiretti di collaborazione, in qualunque modo retribuiti, con lo stesso soggetto;
- che i seguenti soggetti: coniuge/convivente more uxorio, parenti od affini entro il secondo grado, hanno/non hanno rapporti finanziari con lo stesso soggetto;
- di non aver interessi propri ovvero che il coniuge/convivente more uxorio, i parenti od affini entro il secondo grado non hanno interessi propri nel procedimento indicato in premessa;
- di non aver rapporti di frequentazione abituale o altro rapporto preferenziale con i soggetti interessati al procedimento citato;
- di non aver, ovvero che il coniuge/convivente more uxorio non ha, causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, con i soggetti interessati al procedimento citato;
- di non essere tutore, curatore, procuratore o agente dei soggetti interessati al procedimento citato;
- di non essere amministratore o gerente o dirigente dei con i soggetti interessati al procedimento citato;
- che non sussistano altre gravi ragioni di convenienza che comportano l'obbligo di astensione rispetto ai soggetti interessati al procedimento citato.

Chieti, li 06 agosto 2019

Il Dichiarante





## U.O.C. Investimenti-Patrimonio e Manutenzioni

PROCEDURA avente ad oggetto:

**INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA CON OPERE DI TINTEGGIATURA E RISANAMENTO IGIENICO SANITARIO NELL'UNITA' OPERATIVA DI S.P.D.C. DIAGNOSI E CURA PIANO TERZO CORPO "H" NEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI LANCIANO "f. RENZETTI"**

Il/la sottoscritto/a STAMPONE VINCENZO, dipendente in servizio di ruolo presso la U.O.C. Investimenti-Patrimonio e Manutenzioni, con qualifica di Assistente Tecnico in servizio presso l'U.O.C. Investimenti Patrimonio e Manutenzioni coinvolto nella procedura di cui sopra, consapevole delle pene stabilite per le false attestazioni e le mendaci dichiarazioni dagli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale, sotto la propria responsabilità

### **D I C H I A R A**

che, con riferimento alla procedura in oggetto, non sussiste alcuna delle situazioni di conflitto di interesse disciplinate dagli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013 e s.m.i. e :

- dal Codice Disciplinare e di Comportamento valido per il personale del Comparto;
- dal Codice Disciplinare e di Comportamento valido per la Dirigenza Medico-Veterinaria e PTA.

Si allega "Dichiarazione sostitutiva" mod. A

In fede

Chieti li 06 agosto 2019

Firma



Il sottoscritto/a STAMPONE VINCENZO ,nato/a a FRAINE (Chieti)

il 28 SETTEMBRE 1966 dipendente della ASL 02 Lanciano-Vasto-Chieti in servizio presso la U.O.C.

Investimenti-Patrimonio e Manutenzioni con qualifica di Assistente tecnico,

valendosi delle disposizioni di cui agli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, sotto propria responsabilità e consapevole di quanto prescritto dagli artt. 75 e 76 dello stesso DPR 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci,

### dichiara

con riferimento al procedimento per INTERVENTI URGENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA CON OPERE DI TINTEGGIATURA E RISANAMENTO IGIENICO SANITARIO NELL'UNITA' OPERATIVA S.P.D.C. DIAGNOSI E CURA PAIANO TERZO CORPO H DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI LANCIANO "F. RENZETTI"

- di aver/non aver rapporti diretti o indiretti di collaborazione, in qualunque modo retribuiti, con i soggetti interessati al procedimento citato (*soggetti che abbiano interessi in attività o decisioni inerenti all'ufficio, limitatamente alle pratiche affidate al dichiarante*);
- di aver avuto/non aver avuto, negli ultimi 3 anni, rapporti diretti o indiretti di collaborazione, in qualunque modo retribuiti, con lo stesso soggetto;
- che i seguenti soggetti: coniuge/convivente more uxorio, parenti od affini entro il secondo grado, hanno/non hanno rapporti finanziari con lo stesso soggetto;
- di non aver interessi propri ovvero che il coniuge/convivente more uxorio, i parenti od affini entro il secondo grado non hanno interessi propri nel procedimento indicato in premessa;
- di non aver rapporti di frequentazione abituale o altro rapporto preferenziale con i soggetti interessati al procedimento citato;
- di non aver, ovvero che il coniuge/convivente more uxorio non ha, causa pendente o grave inimicizia o rapporti di credito o debito significativi, con i soggetti interessati al procedimento citato;
- di non essere tutore, curatore, procuratore o agente dei soggetti interessati al procedimento citato;
- di non essere amministratore o gerente o dirigente dei con i soggetti interessati al procedimento citato;
- che non sussistano altre gravi ragioni di convenienza che comportano l'obbligo di astensione rispetto ai soggetti interessati al procedimento citato.

Chieti, li 06 agosto 2019

Il Dichiarante

